

(наименование проекта строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства, его адрес (адресный ориентир))

заказчик – _____, разработчик – _____

Ситуационная схема
размещения земельного участка

Схема планировочной организации
земельного участка*

* для случаев строительства (реконструкции) объекта капитального строительства

Схемы фасадов объекта капитального строительства
(планов, разрезов, фрагментов)

Трехмерная визуализация объекта капитального строительства

основная информация о земельном участке, на котором планируется строительство (реконструкция) объекта капитального строительства

кадастровый номер	
площадь	
вид разрешенного использования	
реквизиты документа, подтверждающего право собственности (пользования)	
наличие действующего градостроительного плана земельного участка (его реквизиты)	
наличие ограничений, установленных градостроительным планом земельного участка	
режим использования и регламентный участок (в случае нахождения в границах территории (достопримечательного места согласно приказу Минкультуры от 12.08.2016 №1864)	

основная информация об объекте капитального строительства (реконструкции, капитального ремонта), технико-экономические показатели

функциональное назначение объекта	
общая площадь, в т.ч. функциональная (жилая, торговая, и т.д.)	
площадь застройки (указывается в т.ч. процент застройки земельного участка)	
высота объекта, в т.ч. первого, типового и др. этажей	
протяженность фасада объекта	
количество этажей (в т.ч. подземных и технических)	
количество квартир, гостиничных номеров, офисов и т.д. (в зависимости от типа здания)	
количество проживающих, посетителей, работников и т.д. (в зависимости от типа здания)	

основная информация о благоустройстве территории, прилегающей к объекту капитального строительства (реконструкции)

площадь озеленения (указывается в т.ч. процент озеленения земельного участка)	
площадь твердых покрытий (в т.ч. под проездами и пешеходные дорожки)	
количество машино-мест	
размещаемые объекты благоустройства (скамейки, урны, фонари, ограждения и др.)	

информация о наружной отделке фасадов объекта капитального строительства

применяемая технология отделки фасадов	
колористические решения	

(наименование проекта строительства (реконструкции, капитального ремонта) общественного пространства, его адрес (адресная ориентир))
заказчик — _____, разработчик — _____

Ситуационная схема
размещения земельного участка

Схема планировочной организации
земельного участка

основная информация о земельном участке, на котором планируется строительство
(реконструкция, капитальный ремонт) объекта капитального строительства

кадастровый номер	
площадь	
вид разрешенного использования	
реквизиты документа, подтверждающего право собственности (пользования)	
наличие действующего градостроительного плана земельного участка (его реквизиты)	
наличие ограничений, установленных градостроительным планом земельного участка	
режим использования и регламентный участок (в случае нахождения в границах территории Достопримечательного места согласно приказу Минкультуры от 12.08.2016 №1864)	
основная информация об объекте капитального строительства (реконструкции, капитального ремонта), технико-экономические показатели	
площадь озеленения (указывается в т.ч. процент озеленения земельного участка)	
площадь твердых покрытий (в т.ч. под проезды и пешеходные дорожки)	
перечень функциональных зон	
перечень детских, спортивных, рекреационных и иных площадок	
размещаемые объекты благоустройства (скамейки, урны, фонари, ограждения и др.)	
количество машино-мест	

Схема комплексного благоустройства земельного участка

Трехмерная визуализация проектных решений