

Приложение № 4
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 27.09.2023 № 946-пп

Перечень
многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Александровский район, подлежащих
капитальному ремонту общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь МКД – всего (кв. метров)	Площадь помещений МКД (кв. метров)	Количество этажей	Количество подъездов	Год начала планового периода проведения капитального ремонта																Общая стоимость капитального ремонта (тыс. рублей)	Заключение специализированной организации о необходимости проведения капитального ремонта
							внутридомовые инженерные системы										ремонт систем пожаротушения, дымоудаления	ремонт крыши, кровли *)	утепление и ремонт фасада	ремонт лифтового оборудования **)	ремонт подвальных помещений ***)	ремонт фундамента		
							теплоснабжения	установка коллективного ПУ теплоснабжения, УУ	горячего водоснабжения	установка коллективного ПУ горячего водоснабжения, УУ	холодного водоснабжения	установка коллективного ПУ холодного водоснабжения, УУ	водоотведения	электроснабжения	установка коллективного ПУ электроснабжения, УУ	газоснабжения								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1.	пос. Романовский, ул. Центральная, д. 22	1965	360,0	322,0	2	2	-	-	-	-	2040	-	-	2040	-	-	-	2040	2041	-	2042	2043	14 512,84	Нет
2.	пос. Романовский, ул. Центральная, д. 6	1966	602,4	558,0	2	2	-	-	-	-	2040	-	-	2041	-	-	-	2040	2041	-	2042	2043	22 680,07	Нет
3.	с. Александровка, ул. Гагарина, д. 42	1976	1234,4	1150,4	2	4	2036	-	-	-	2041	-	2018	2038	-	-	-	2021	2018	-	2036	-	18 143,28	Нет
4.	с. Александровка, ул. Гагарина, д. 44	1973	795,1	739,1	2	2	2033	-	-	-	2033	-	-	2038	-	-	-	2022	2031	-	-	2033	27 101,49	Нет
5.	с. Александровка, ул. Гагарина, д. 46	1976	767,1	711,1	2	2	2036	-	-	-	2036	-	-	2038	-	-	-	2021	2026	-	-	2036	23 304,94	Нет
6.	с. Александровка, ул. Гагарина, д. 48	1981	388,6	360,6	2	1	2041	-	-	-	2041	-	2029	2038	-	2031	-	2021	2031	-	-	2041	19 928,10	Нет
7.	с. Александровка, ул. Горького, д. 46	1976	813,9	757,9	2	2	2036	-	-	-	2036	-	-	2038	-	-	-	2033	2032	-	-	2036	31 781,35	Нет
8.	с. Александровка, ул. Горького, д. 47	1969	785,8	729,8	2	4	2022	-	-	-	-	-	-	2037	-	-	-	2016	2022	-	-	2029	11 266,33	Нет
9.	с. Александровка, ул. Горького, д. 48	1965	767,1	711,6	2	2	2032	-	-	-	2032	-	-	2038	-	-	-	2032	2032	-	-	2033	29 839,84	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
10.	с. Александровка, ул. Горького, д. 49	1974	376,2	348,2	2	1	2025	-	-	-	2015	-	2015	2038	-	-	-	2015	2025	-	-	2034	10 652,31	Нет
11.	с. Александровка, ул. Горького, д. 50	1965	370,8	342,8	2	1	2032	-	-	-	2032	-	-	2038	-	-	-	2026	2029	-	-	2033	19 421,64	Нет
12.	с. Александровка, ул. Горького, д. 51	1965	364,8	336,8	2	1	2032	-	-	-	2032	-	-	2040	-	-	-	2033	2034	-	-	2035	17 730,14	Нет
13.	с. Александровка, ул. Горького, д. 52	1961	767,5	711,5	2	2	2032	-	-	-	2032	-	2041	2038	-	2041	-	2031	2035	-	-	2033	34 032,27	Нет
14.	с. Александровка, ул. Горького, д. 53	1965	767,1	711,6	2	2	2032	-	-	-	2032	-	-	2038	-	-	-	2032	2035	-	-	2036	29 839,84	Нет
15.	с. Александровка, ул. Горького, д. 54	1965	366,4	338,4	2	1	2033	-	-	-	2033	-	-	2038	-	-	-	2031	2035	-	-	2034	17 803,32	Нет
16.	с. Александровка, ул. Горького, д. 55	1965	373,4	345,4	2	1	2033	-	-	-	2025	-	-	2038	-	-	-	2031	2033	-	-	2034	18 052,40	Нет
17.	с. Александровка, ул. Горького, д. 56	1980	406,7	378,7	2	1	2040	-	-	-	2040	-	2040	2030	-	2030	-	2028	2030	-	-	2040	22 964,21	Нет
18.	с. Александровка, ул. Горького, д. 57	1965	799,6	743,4	2	2	2034	-	-	-	2034	-	-	2040	-	-	-	2033	2034	-	-	2035	31 173,32	Нет
19.	с. Александровка, ул. Горького, д. 59	1970	412,1	325,3	2	1	2030	-	-	-	2030	-	-	2037	-	-	-	2034	2035	-	-	2036	16 978,31	Нет
20.	с. Александровка, ул. Комарова, д. 16	2013	972,2	930,2	3	2	-	-	-	-	2043	-	-	2043	-	-	-	2042	2041	-	-	2043	34 779,76	Нет
21.	с. Александровка, ул. Комарова, д. 18/1	2015	1381,0	724,5	3	2	-	-	-	-	-	-	-	2040	-	-	-	2035	-	-	-	-	11 992,76	Нет
22.	с. Александровка, ул. Комарова, д. 18/2	2016	696,0	395,0	3	1	-	-	-	-	-	-	-	2041	-	-	-	2036	-	-	-	-	8 626,44	Нет
23.	с. Александровка, ул. Маяковского, д. 12	1967	391,1	363,1	2	1	2038	2015	-	-	2038	2015	-	2038	-	-	-	2015	2025	-	-	2015	9 718,37	Нет
24.	с. Александровка, ул. Мичурина, д. 35	1960	454,2	426,2	2	2	2033	-	-	-	2033	-	2040	2035	-	2040	-	2029	2036	-	-	2037	26 549,58	Нет
25.	с. Александровка, ул. Пионерская, д. 1	1982	393,5	365,5	2	1	-	-	-	-	2042	-	2038	2038	-	2043	-	2031	2039	-	2042	2040	20 544,94	Нет
26.	с. Александровка, ул. Рошелкина, д. 20	1980	1244,2	1105,2	2	4	2026	-	-	-	2026	-	2041	2037	-	2027	-	2022	2038	-	2040	2039	39 335,60	Нет
27.	с. Александровка, ул. Эстрадная, д. 17	1988	609,4	553,4	2	2	2023	-	-	-	2022	-	2028	2038	-	2039	-	2030	2036	-	-	2037	27 524,33	Нет
28.	с. Александровка, ул. Эстрадная, д. 19	1988	603,2	547,2	2	2	2018	-	-	-	2020	-	2028	2038	-	2028	-	2030	2037	-	-	2040	23 745,04	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
29.	с. Чебоксарово, ул. Советская, д. 32	1967	342,3	314,3	2	1	-	-	-	-	2040	-	-	2040	-	-	-	2041	2042	-	2027	2043	14 072,99	Нет
Итого по муниципальному образованию Александровский район		X	18606,1	16347,2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	634 095,81	X

*) Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю.

**) Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

***) Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.