

Приложение № 23  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 27.09.2023 № 946-мн

## Перечень

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Курманаевский район, подлежащих капитальному ремонту общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь МКД – всего (кв. метров)	Площадь помещений МКД (кв. метров)	Количество этажей	Количество подъездов	Год начала планового периода проведения капитального ремонта																Общая стоимость капитального ремонта (тыс. рублей)	Заключение специализированной организации о необходимости проведения капитального ремонта
							внутридомовые инженерные системы										ремонт систем пожаротушения, дымоудаления	ремонт крыши, кровли *)	утепление и ремонт фасада	ремонт лифтового оборудования **)	ремонт подвальных помещений ***)	ремонт фундамента		
							теплоснабжения	установка коллективного ПУ теплоснабжения, УУ	горячего водоснабжения	установка коллективного ПУ горячего водоснабжения, УУ	холодного водоснабжения	установка коллективного ПУ холодного водоснабжения, УУ	водоотведения	электроснабжения	установка коллективного ПУ электроснабжения, УУ	газоснабжения								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1.	с. Курманаевка, ул. 40 лет Победы, д. 1	1985	698,0	539,6	2	2	2041	-	-	-	2041	-	-	2036	-	2025	-	2031	2035	-	-	-	21 324,53	Нет
2.	с. Курманаевка, ул. 40 лет Победы, д. 2	1985	627,0	534,9	2	2	-	-	-	-	-	-	2025	2035	-	2025	-	2025	2035	-	-	-	17 141,02	Нет
3.	с. Курманаевка, ул. 40 лет Победы, д. 3	1987	1230,0	1100,2	2	3	2030	2017	-	-	2030	2017	2017	2037	-	2027	-	2024	2037	-	-	-	40 842,33	Нет
4.	с. Курманаевка, ул. 40 лет Победы, д. 4	1987	954,0	851,1	2	2	2025	2017	-	-	2025	2017	2017	2037	-	2027	-	2027	2037	-	-	-	31 566,84	Нет
5.	с. Курманаевка, ул. 40 лет Победы, д. 5	1988	1199,0	1066,4	2	3	2030	-	-	-	2030	-	2028	2038	-	2028	-	2028	2038	-	-	-	31 791,65	Нет
6.	с. Курманаевка, ул. 40 лет Победы, д. 6	1990	1027,0	906,9	2	3	2028	-	-	-	2028	-	2030	2040	-	2030	-	2027	2040	-	-	-	35 221,37	Нет
7.	с. Курманаевка, ул. 40 лет Победы, д. 8	1992	917,0	826,1	2	2	2032	-	-	-	2029	-	2022	2022	-	2032	-	2032	2042	-	-	-	33 867,76	Нет
8.	с. Курманаевка, ул. Крестьянская, д. 10	1982	982,5	848,0	2	2	2040	-	-	-	2040	-	2028	2035	-	2024	-	2030	2032	-	2042	2042	41 878,02	Нет
9.	с. Курманаевка, ул. Крестьянская, д. 12	1980	638,5	602,7	2	2	2040	-	-	-	2040	-	2030	2035	-	2026	-	2030	2030	-	2040	2040	29 578,38	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
10.	с. Курманаевка, ул. Крестьянская, д. 13	1981	606,6	550,0	2	2	2040	-	-	-	2040	-	2030	2035	-	2026	-	2030	2031	-	2041	2041	28 967,59	Her
11.	с. Курманаевка, ул. Крестьянская, д. 26	1986	1152,0	1075,2	2	2	2040	-	-	-	2040	-	2026	2036	-	2026	-	2030	2036	-	-	-	32 938,49	Her
12.	с. Курманаевка, ул. Крестьянская, д. 5	1985	1277,1	1156,3	2	3	2040	-	-	-	2040	-	2030	2035	-	2025	-	2030	2035	-	-	-	35 418,38	Her
13.	с. Курманаевка, ул. Молодежная, д. 15	2007	954,0	850,3	2	2	2037	-	-	-	2037	-	-	2032	-	-	-	2027	-	-	-	-	16 792,54	Her
14.	с. Курманаевка, ул. Молодежная, д. 16	1979	353,0	248,9	2	1	2030	-	-	-	2030	-	2040	2038	-	-	-	2023	2029	-	2039	2039	12 358,58	Her
15.	с. Курманаевка, ул. Молодежная, д. 32	1987	954,0	779,4	2	2	2040	-	-	-	2040	-	2027	2035	-	2034	-	2030	-	-	-	-	21 100,93	Her
16.	с. Курманаевка, ул. Молодежная, д. 32а	1985	390,0	245,0	2	1	-	-	-	-	-	-	2025	2035	-	-	-	2025	2035	-	-	-	7 597,74	Her
17.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 1	1968	370,4	354,9	2	1	2028	-	-	-	2028	-	-	2021	-	-	-	2027	2026	-	2028	2028	18 024,49	Her
18.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 10	1970	762,0	711,3	2	2	2030	-	-	-	2030	-	-	2020	-	-	-	2028	2030	-	2030	2030	29 385,33	Her
19.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 11	1972	432,0	355,0	2	1	2040	-	-	-	2040	-	-	2022	-	-	-	2029	2029	-	2032	2032	17 852,06	Her
20.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 11а	1981	580,0	468,9	2	2	2041	-	-	-	2041	-	2024	2035	-	-	-	2028	2031	-	2041	2041	30 498,66	Her
21.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 11б	2009	420,0	330,0	2	1	2039	-	-	-	2039	-	-	2034	-	-	-	2029	-	-	-	-	10 432,26	Her
22.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 12	1975	739,5	720,6	2	2	2040	-	-	-	2040	-	-	2025	-	-	-	2018	2025	-	2035	2035	21 175,55	Her
23.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 12а	1977	991,9	784,3	2	3	2040	-	-	-	2040	-	2023	2035	-	2030	-	2030	2027	-	2037	2023	36 275,07	Her
24.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 13	1974	432,0	349,0	2	1	2034	-	-	-	2040	-	-	2029	-	-	-	2030	2029	-	2034	2034	18 407,12	Her
25.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 13а	1980	644,0	543,7	2	1	2040	-	-	-	2042	-	2028	2030	-	2025	-	2024	2030	-	2040	2040	30 779,20	Her
26.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 14	1975	432,0	366,5	2	1	2035	2016	-	-	2040	-	-	2026	-	-	-	2016	2026	-	2035	2035	13 395,23	Her
27.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 15	1978	432,0	379,9	2	1	2038	-	-	-	2039	-	2024	2028	-	2024	-	2018	2028	-	2038	2038	17 975,98	Her
28.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 16	1977	1232,0	1160,0	2	3	2038	-	-	-	2040	-	2030	2027	-	2035	-	2030	2027	-	2037	2037	43 268,12	Her
29.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 17	1977	1234,8	1174,9	2	3	2040	-	-	-	2040	-	2030	2027	-	2026	-	2030	2027	-	2037	2037	43 114,15	Her
30.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 1а	2011	420,0	342,5	2	1	2041	-	-	-	2041	-	-	2036	-	-	-	2031	-	-	-	-	11 309,39	Her
31.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 2	1965	782,0	722,5	2	2	2042	-	-	-	2042	-	-	2040	-	2029	-	2032	-	-	-	2030	23 031,97	Her
32.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 3	1974	384,5	351,9	2	1	2040	-	-	-	2040	-	-	2030	-	-	-	2027	2030	-	2034	2034	18 055,65	Her

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
33.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 4	1974	790,0	724,1	2	2	2042	-	-	-	2042	-	-	2029	-	-	-	2032	2029	-	2034	2034	31 855,26	Нет	
34.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 5	1968	750,9	716,4	2	2	2043	-	-	-	2043	-	-	2025	-	-	-	2033	2029	-	2028	2028	34 043,65	Нет	
35.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 6а	1977	1285,5	1109,4	2	3	2030	-	-	-	2040	-	2027	2027	-	2030	-	2030	2027	-	2037	2037	40 964,11	Нет	
36.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 7	1962	374,7	358,8	2	1	2041	-	-	-	2041	-	2042	2037	-	2042	-	2028	-	-	2034	2034	18 723,92	Нет	
37.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 8	1974	843,6	771,5	2	2	2040	-	-	-	2040	-	-	2030	-	-	-	2035	2030	-	2034	2034	34 382,67	Нет	
38.	с. Курманаевка, ул. Орская, д. 9	1973	432,0	373,3	2	1	2039	-	-	-	2040	-	-	2023	-	-	-	2025	2023	-	2033	2033	17 375,17	Нет	
39.	с. Курманаевка, ул. Степана Разина, д. 2а	1970	366,0	341,0	2	2	2040	-	-	-	2040	-	-	2035	-	2037	-	2023	-	-	2030	-	13 446,28	Нет	
40.	с. Курманаевка, ул. Суворова, д. 7	1983	1292,0	1149,7	2	3	2026	-	-	-	2043	-	2023	2033	-	2023	-	-	-	-	2043	2043	16 893,71	Нет	
41.	с. Курманаевка, ул. Фомина, д. 28	1994	1003,8	836,4	2	3	2019	-	-	-	2024	-	2034	2024	-	2034	-	2034	-	-	-	-	21 443,30	Нет	
42.	с. Курманаевка, ул. Фомина, д. 31	1979	856,5	783,6	2	3	2025	-	-	-	2028	-	2023	2035	-	2025	-	2026	2029	-	2039	2039	35 208,94	Нет	
43.	с. Курманаевка, ул. Фомина, д. 32	1979	857,4	779,4	2	3	2041	-	-	-	2041	-	-	2036	-	2025	-	2031	2028	-	2039	2039	36 762,06	Нет	
44.	с. Курманаевка, ул. Фомина, д. 33	1981	877,0	776,7	2	3	2041	-	-	-	2041	-	-	2031	-	2025	-	2028	2031	-	2041	2041	37 730,11	Нет	
45.	с. Лабызы, ул. Ленина, д. 50	2014	459,5	406,0	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2039	-	-	-	2034	-	-	-	-	8 866,67	Нет	
<b>Итого по муниципальному образованию Курманаевский район</b>		<b>X</b>	<b>34437,7</b>	<b>30423,2</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>1 169 062,23</b>	<b>X</b>

\*) Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю.

\*\*) Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

\*\*\*) Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.