Приложение № 1
к приказу Министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области
от 24.10.2023 № 200

Инвестиционная программа

Акционерного общества "Лабытнангский тепловые системы"
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2022 - 2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание места расположения объекта	Основные технические характеристики. Наименование и значение показателя. До реализации мероприятия. Тепловая сеть. Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	После реализации мероприятия. Тепловая сеть. Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС). Инвестиционные расходы. Всего	В том числе: НИР	СМР	При финансировании в 2022	Финансирование, в т.ч. по годам: 2022	2023	2024	2025	2026	Остаток финансирования	Расчет потребности в инвестиционной программе, тыс.руб. без НДС. Амортизация (стр. 1.1 ФО)	Прибыль направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФО)	Иные доходы (стр. 1.3 ФО)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФО)	Заемные средства (стр. 1.5 ФО): в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	лизинговые и сервисные платежи и платежи за тепловые сети	Расходы на лизинговые платежи (стр. 1.6 ФО)	Иные собственные средства (стр. 2 ФО)	Средства, привлеченные на коммерческой основе (стр. 3 ФО)	Бюджетные средства (стр. 4 ФО)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФО)
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																						
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																																						
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																						
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																						
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																						
Итого по группе 1.																				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																						
2.1.1	Строительство магистральной тепловой сети от ТП-16 до ТП-14	51:16:0060108:664	Тепловая сеть	г. Кировск, ул. Кондратюка, дом 19	-	-	0,094	-	-	Ду600	-	0,032	Надземная	-	2021	2022	4 834,04	-	4 834,04	0,00	9 701,79						8 134,75										
Итого по группе 2.																				0,00	9 701,79	0,00	0,00	0,00	0,00		8 134,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня потерь существующих объектов и (или) потерь энергии от утечек теплоносителя																																						
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															2020	2022											11 194,66										
3.1.1	Реконструкция магистральной тепловой сети Ш-16-14 до Ш-16-6	51:16:0060108:63	Тепловая сеть	г. Кировск, ул. Олимпийская, дом 8	Ду350	-	0,948	Надземная	-	Ду300 / 150	-	0,153 / 0,595	Надземная	-	2022	2022	5 381,61	-	5 381,61	0,00	12 435,99																
3.1.3	Модернизация магистральной тепловой сети между домовладениями № 40 и № 3	51:16:0060101:67 51:16:0060101:139 51:16:0070105:110 Объект находится территории участка - 51:16:0020102:282 51:16:0020102:110 51:16:0010105:113 51:16:0000101:63 51:16:0010112:68	Тепловая сеть	г. Кировск, Апатитская шоссе	Ду100	-	9,4	Надземная	-	Ду100	-	0,9	Надземная	-	2022	2026	186 208,31	-	186 208,31	0,00	101 021,37	114 660,64	41 805,92	46 878,39	46 040,67		128 514,89	53 434,89					10 197,74				
3.1.2	Реконструкция тепловой сети IV-ТК-1 до IV-ТК-4	51:16:0060114:7 51:16:400116:12	Тепловая сеть	г. Кировск, ул. Хибиногорская, дом 21	Ду100	-	0,3	Надземная	-	Ду100	-	0,3	Надземная	-	2026	2026	2 866,67	-	2 866,67	0,00			3 693,33					4 700,44										
3.1.6	Реконструкция магистральной тепловой сети Д-16-18 до Д-16-13	51:16:0060120:36	Тепловая сеть	г. Кировск, ул. Мира 16, дом 14 - 18	Ду300	-	0,56	Надземная	-	Ду400	-	0,56	Надземная	-	2023	2023	8 541,75	-	8 541,75	0,00				17 133,69			14 249,58										
3.1.3	Реконструкция магистральной тепловой сети IV-16-13 до IV-16-18	Объект находиться на территории на выделенного участка	Тепловая сеть	г. Кировск, ул. Советский авиаторам, дом 7 - 11	Ду300	-	0,5	Надземная/ канал	-	Ду250	-	0,5	Надземная/ канал	-	2024	2024	7 025,12	-	7 025,12	0,00					14 050,24		11 708,53										
3.1.4	Реконструкция магистральной тепловой сети от домовладения 1 до ТП СОК Тюрис	51:16:0010112:12 51:16:0010101:13 51:16:0010101:12 51:16:0010101:21	Тепловая сеть	г. Кировск, ул. Бетонитовый тупик	Ду250	-	1,47	Надземная	-	Ду100	-	1,471	Надземная	-	2023	2023	29 073,93	-	29 073,93	0,00		19 800,00	19 800,00	18 533,84			31 959,88	16 500,00									
3.1.7	Модернизация магистральной тепловой сети от 4-ТК 1а до ТК-4-1	Объект находиться на территории участка 51:16:0060101:21	Тепловая сеть	г. Кировск, территория АЗОФ-1	Ду600	-	1,11	Надземная	-	Ду600	-	0,93	Надземная / Непроходной канал	-	2022	2023	44 169,47	-	44 169,47	0,00	67 018,93	21 750,00					72 949,11										
3.1.8	Реконструкция воды тепловой сети жилого фонда улица Олимпийская дома 14-16 и 18-26	Объект находиться на территории участка - 51:16:0060109:18 и 51:16:0060109:6	Тепловая сеть	г. Кировск, ул. Олимпийская, дом 14	Ду150	-	0,36	Непроходной канал	-	Ду150	-	0,31	Непроходной канал	-	2024	2024	4 900,83	-	4 900,83	0,00			9 801,70					8 168,08										
																				0,00																		
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																						
3.2.1	Реконструкция теплообменного узла школьного № 3	Объект находиться на территории участка 51:17:0040117:4	Узел теплообменника	Кировский рудник	-	-	0,047	-	-	Ду50-100	-	0	Надземная	-	2022	2022	4 187,50	-	4 187,50	0,00	8 374,99						6 979,16										
3.2.2	Модернизация теплового узла в П-16-6	51:16:0060101:75	Узел теплообменника	г. Кировск, ул. Лабораторная , дом 2, пит. А	-	-	-	-	-	Ду150-100	-	-	Тепловая камера	-	2022	2022	839,32	-	839,32	0,00	2 098,31						1 748,59										
3.2.3	Модернизация узлов теплообменника в тепловой камере	-	Тепловая камера	г. Кировск	-	-	-	-	-	Ду150-200	-	-	Тепловая камера	-	2024	2024	13 774,70	-	13 774,70	0,00			6 900,56	13 861,43	13 607,60		24 291,16										
Итого по группе 3.																				0,00	193 959,79	136 150,66	104 001,49	94 593,19	72 458,11		486 617,56	83 867,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 197,74	0,00	0,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, повышающие на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых потерь показателей мощности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																						
4.1.1	Модернизация АСУ ТП (телефонизация насосных станций)	-	Оборудование	Телефонизированные насосные станции	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2022	2026	4 158,77	-	4 158,77	0,00	952,50	2 042,28	4 470,36	1 142,57	1 196,27		8 872,43										
4.1.2	Внедрение системы мониторинга режимов работы тепловых сетей	51:16:0060119:22	Программное обеспечение	г. Кировск, ул. Хибиногорская, дом 18а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2022	2022	1 971,71	-	1 971,71	0,00	1 971,71						1 642,99										
4.1.3	Установка приборов учета в насосных станциях, котельных и тепловых камерах	-	Оборудование	Телефонизированные насосные станции и котельные на потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2022	2023	3 276,72	-	3 276,72	0,00		5 421,42	6 203,67	3 952,97			9 487,83	5 169,73									
4.1.4	Модернизация автоматизированной системы диспетчеризации горячей воды	51:16:0060129:36 51:16:0060129:11	Технологическое сооружение	г. Кировск, ул. Ленина, дом 64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2023	2024	12 397,00	-	12 397,00	0,00		14 430,34			10 342,13		23 027,08										
4.1.5	Модернизация линий электроснабжения в зоне от ТП1 г. Кировск до ТП1 №16	51:16:0000002:55	Кабельная линия	г. Кировск, ул. Ленина, дом 64 - 30	-	-	1,1	-	-	-	-	1,1	-	-	2024	2024	7 589,68	-	7 589,68	0,00			18 974,20				13 011,86										
4.1.6	Модернизация лифтов и телефонизация насосных станций	51:17:0010103:19 51:16:0000000:2101	Оборудование	Телефонизированные насосные станции	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2024	2024	-	-	-	0,00			14 157,74				11 798,12										
Итого по группе 4.																				0,00	2 867,21	22 894,04	43 803,81	7 094,34	17 735,42		72 448,18	5 169,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 5. Иные мероприятия, направленные на снижение объемов потерь тепловой энергии																																						
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																				0,00																		
5.1.1	Вывод из эксплуатации тепловой сети от IV-16-3а до IV-16-7а	51:16:0060117:1 51:16:40116:12	Тепловая сеть	г. Кировск, ул. Хибиногорская, дом 21	Ду100	-	0,33	Надземная	-	-	-	0	-	-	2024	2024	696,67	-	696,67	0,00			696,67					504,19									
																				0,00																		
5.1.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				0,00	0,00	0,00	696,67	0,00	0,00		0,00	504,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по группе 5.																																						
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и инвестиционные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемым организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности и критической информационной инфраструктуры																																						
6.1	Обновление и приобретение объектов основных средств	-	Транспортные средства / Оборудование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2024	2024	-	-	-	0,00	0,00	0,00	8 297,16	3 960,00	3 960,00													
6.1.1	Приобретение микроавтобуса	-	Транспортное средство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2024	2024	-	-	-				4 337,16				3 614,30										
6.1.2	Приобретение прочего оборудования и инструмента	-	Оборудование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2024	2024	-	-	-				3 960,00	3 960,00	3 960,00		2 300,00	6 600,00									
6.2	Проектно-изыскательские работы	-	Работы / Проектная документация	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2024	2024	-	-	-	0,00			11 371,00				9 642,50										
Итого по группе 6.																				0,00	0,00	0,00	19 968,16	3 960,00	3 960,00		16 556,80	6 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе																				0,00	206 448,70	170 884,70	168 272,04	107 651,73	94 416,53		584 749,49	95 107,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 197,74	0,00	0,00	0,00