

Приложение № 27
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 27.09.2023 № 946-пн

Перечень

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Октябрьский район, подлежащих капитальному ремонту общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь МКД – всего (кв. метров)	Площадь помещений МКД (кв. метров)	Количество этажей	Количество подъездов	Год начала планового периода проведения капитального ремонта																Общая стоимость капитального ремонта (тыс. рублей)	Заключение специализированной организации о необходимости проведения капитального ремонта
							внутридомовые инженерные системы										ремонт систем пожаротушения, дымоудаления	ремонт крыши, кровли *)	утепление и ремонт фасада	ремонт лифтового оборудования **)	ремонт подвальных помещений ***)	ремонт фундамента		
							теплоснабжения	установка коллективного ПУ теплоснабжения, УУ	горячего водоснабжения	установка коллективного ПУ горячего водоснабжения, УУ	холодного водоснабжения	установка коллективного ПУ холодного водоснабжения, УУ	водоотведения	электроснабжения	установка коллективного ПУ электроснабжения, УУ	газоснабжения								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1.	с. Октябрьское, пер. Октябрьский, д. 23	1988	943,0	864,0	2	3	2018	-	-	-	2018	-	2028	2038	-	2028	-	2031	2038	-	-	-	32 029,19	Нет
2.	с. Октябрьское, пер. Октябрьский, д. 25	1974	760,3	716,2	2	2	2040	-	-	-	2034	-	-	2024	-	-	-	2032	2016	-	2034	2034	24 616,27	Нет
3.	с. Октябрьское, ул. 60 лет Октября, д. 18	1990	570,0	541,8	2	2	2028	-	-	-	2028	-	2030	2040	-	2030	-	2030	2040	-	-	-	22 793,76	Нет
4.	с. Октябрьское, ул. 60 лет Октября, д. 20	1981	833,5	716,2	2	3	2041	-	-	-	2041	-	2021	2031	-	2026	-	2021	2031	-	2041	2041	29 234,38	Нет
5.	с. Октябрьское, ул. Железнодорожная, д. 1	1980	845,8	778,1	2	3	2042	-	2042	-	2042	-	-	2037	-	2026	-	2020	2030	-	2040	2040	33 863,46	Нет
6.	с. Октябрьское, ул. Железнодорожная, д. 2	1980	844,4	778,1	2	3	2043	-	2043	-	2043	-	-	2030	-	2026	-	2020	2030	-	2040	2040	33 790,67	Нет
7.	с. Октябрьское, ул. Железнодорожная, д. 3	1980	849,1	779,2	2	3	2040	-	2040	-	2040	-	2026	2030	-	2026	-	2020	2030	-	2040	2040	34 783,47	Нет
8.	с. Октябрьское, ул. Железнодорожная, д. 4	1981	797,5	531,1	2	3	2040	-	2040	-	2040	-	2026	2031	-	2026	-	2016	2031	-	2041	2041	23 845,69	Нет
9.	с. Октябрьское, ул. Железнодорожная, д. 44	2010	2770,9	2047,7	3	3	2040	-	-	-	2040	-	-	2035	-	-	-	2032	-	-	-	-	36 104,95	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
10.	с. Октябрьское, ул. Железнодорожная, д. 5	1983	844,4	784,5	2	3	2023	-	2043	-	2043	-	2043	2033	-	2028	-	2023	2033	-	2043	2043	49 554,42	Нет
11.	с. Октябрьское, ул. Железнодорожная, д. 6	1983	848,2	778,9	2	3	2040	-	2040	-	2040	-	-	2033	-	2028	-	2023	2033	-	2043	2043	44 954,48	Нет
12.	с. Октябрьское, ул. Железнодорожная, д. 7	1985	838,9	795,1	2	3	2023	-	-	-	-	-	2043	2035	-	2028	-	2023	2035	-	-	-	38 599,92	Нет
13.	с. Октябрьское, ул. Железнодорожная, д. 8	1986	838,9	797,2	2	3	2041	-	2041	-	2041	-	2026	2036	-	2026	-	2016	2036	-	-	-	27 088,91	Нет
14.	с. Октябрьское, ул. Железнодорожная, д. 9	1988	1252,0	1202,0	2	3	2018	-	2018	-	2018	-	2028	2038	-	2028	-	2016	2038	-	-	-	24 661,90	Нет
15.	с. Октябрьское, ул. Заводская, д. 10а	1983	949,3	870,3	2	3	2041	-	-	-	2041	-	2043	2033	-	2028	-	2016	2033	-	-	2043	32 405,10	Нет
16.	с. Октябрьское, ул. Заводская, д. 12	1972	767,3	721,7	2	2	2040	-	-	-	2032	-	-	2035	-	-	-	2033	2022	-	-	2032	25 281,58	Нет
17.	с. Октябрьское, ул. Заводская, д. 14	1976	769,0	722,8	2	2	2036	-	-	-	2036	-	-	2026	-	-	-	2016	2026	-	-	2036	20 055,69	Нет
18.	с. Октябрьское, ул. Заводская, д. 16	2011	2140,1	1398,3	3	3	-	-	-	-	2040	-	-	2036	-	-	-	2031	-	-	-	-	26 979,02	Нет
19.	с. Октябрьское, ул. Заводская, д. 18	2010	1400,6	928,9	3	2	2040	-	-	-	2040	-	-	2035	-	-	-	2030	-	-	-	-	19 833,19	Нет
20.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 100	1985	776,1	732,0	2	2	2040	-	-	-	2040	-	-	2035	-	2028	-	2032	2035	-	-	-	29 277,64	Нет
21.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 104	1982	593,9	551,9	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2032	-	2028	-	2032	2032	-	2042	2042	24 184,17	Нет
22.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 26	1989	907,6	562,8	2	2	2026	-	-	-	2026	-	2029	2039	-	2029	-	2029	2039	-	-	-	22 120,10	Нет
23.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 30	1984	631,4	572,4	2	2	-	-	-	-	-	-	2043	2034	-	2028	-	2016	2034	-	-	-	13 924,45	Нет
24.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 42	1983	1399,0	1276,0	3	3	2041	-	2041	-	2041	-	-	2033	-	2028	-	2016	2033	-	2043	2043	40 027,90	Нет
25.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 44	1983	1592,8	1486,5	3	3	2043	-	2043	-	2043	-	2043	2033	-	2028	-	2016	2033	-	2043	2043	47 268,47	Нет
26.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 46	1983	1573,3	1410,2	3	3	2043	-	2043	-	2043	2014	2023	2033	-	2028	-	2014	2033	-	2043	2043	44 016,29	Нет
27.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 53	1980	1068,9	592,7	2	4	2040	-	-	-	2040	-	2027	2030	-	2027	-	2016	2030	-	2040	2040	22 312,99	Нет
28.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 55	1985	1218,2	1134,4	2	4	-	-	-	-	2016	-	2043	2035	-	2028	-	2016	2035	-	-	-	20 167,19	Нет
29.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 63	2012	1398,8	935,8	3	2	-	-	-	-	2042	-	-	2038	-	-	-	2032	-	-	-	-	16 293,25	Нет
30.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 65	2013	2091,3	1477,1	3	3	-	-	-	-	2041	-	-	2038	-	-	-	2033	-	-	-	-	21 575,35	Нет
31.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 82	1963	536,2	361,6	2	3	-	-	-	-	2043	-	2043	2038	-	2043	-	2016	-	-	-	2043	10 286,83	Нет
32.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 84	1963	528,2	346,3	2	3	-	-	-	-	2043	-	2043	2038	-	2043	-	2016	-	-	-	2043	9 889,15	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
33.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 88	1963	386,0	262,1	2	2	-	-	-	-	2043	-	2043	2038	-	2043	-	2016	-	-	-	2043	7 615,89	Нет
34.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 96	1979	1236,3	1145,3	2	4	2040	-	-	-	2039	-	2043	2029	-	2028	-	2035	2029	-	2039	2039	43 811,21	Нет
35.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 96а	1982	901,6	830,6	2	3	2040	-	-	-	2040	-	-	2020	-	2026	-	2032	2032	-	2042	2042	39 858,02	Нет
36.	с. Октябрьское, ул. Луначарского, д. 98	1980	800,9	734,1	2	2	2016	-	-	-	2040	-	2026	2030	-	2026	-	2031	2030	-	-	2040	30 900,78	Нет
37.	с. Октябрьское, ул. Несмеянова, д. 1	1979	950,2	871,3	3	3	2039	-	-	-	2039	-	2026	2029	-	2026	-	2019	2029	-	2039	2039	34 317,96	Нет
38.	с. Октябрьское, ул. Несмеянова, д. 2	1983	1130,5	1037,8	3	2	2018	-	2043	-	2043	-	2023	2033	-	2028	-	2016	2033	-	2043	2043	30 591,46	Нет
39.	с. Октябрьское, ул. Несмеянова, д. 4	1983	1117,4	1014,7	3	2	2016	-	2043	-	2043	-	2023	2033	-	2028	-	2016	2033	-	2043	2043	30 119,48	Нет
40.	с. Октябрьское, ул. Первомайская, д. 1	1983	1148,3	1044,6	3	2	2016	-	2043	-	2043	-	2043	2033	-	2028	-	2016	2033	-	2043	2043	30 624,66	Нет
41.	с. Октябрьское, ул. Полевая, д. 1	2020	2415,2	2082,3	3	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2040	-	-	-	-	26 572,37	Нет
Итого по муниципальному образованию Октябрьский район		X	44265,3	37214,6	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1 176 231,66	X

*) Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю.

**) Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

***) Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.