

Приложение № 16
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 27.09.2023 № 946-пн

Перечень
многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования городской округ ЗАТО пос.
Комаровский, подлежащих капитальному ремонту общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь МКД – всего (кв. метров)	Площадь помещений МКД (кв. метров)	Количество этажей	Количество подъездов	Год начала планового периода проведения капитального ремонта																Общая стоимость капитального ремонта (тыс. рублей)	Заключение специализированной организации о необходимости проведения капитального ремонта
							внутридомовые инженерные системы										ремонт систем пожаротушения, дымоудаления	ремонт крыши, кровли *)	утепление и ремонт фасада	ремонт лифтового оборудования **)	ремонт подвальных помещений ***)	ремонт фундамента		
							теплоснабжения	установка коллективного ПУ теплоснабжения, УУ	горячего водоснабжения	установка коллективного ПУ горячего водоснабжения, УУ	холодного водоснабжения	установка коллективного ПУ холодного водоснабжения, УУ	водоотведения	электроснабжения	установка коллективного ПУ электроснабжения, УУ	газоснабжения								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Комарова, д. 12	1965	4581,3	3478,3	5	4	2024	-	2024	-	2024	-	-	2040	-	-	-	2029	-	-	2040	2040	104 073,39	Нет
2.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Комарова, д. 14	1967	4617,0	3516,7	5	4	2037	-	2037	-	2037	-	-	2027	-	-	-	2016	2037	-	2027	2027	100 369,17	Нет
3.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Комарова, д. 16	1967	4597,0	3469,8	5	4	2040	-	2027	-	2027	-	-	2027	-	-	-	2027	2037	-	2027	2027	109 158,93	Нет
4.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Комарова, д. 18	1989	4666,0	3474,6	5	5	2038	-	2036	-	2036	-	2029	2039	-	2029	-	2022	2039	-	-	-	99 603,99	Нет
5.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Комарова, д. 2	1965	4594,0	3488,2	5	4	2026	-	2026	-	2026	-	-	2040	-	-	-	2016	-	-	2040	2040	64 626,71	Нет
6.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Комарова, д. 4	1965	4581,4	3482,0	5	4	2034	-	2030	-	2030	-	-	2040	-	-	-	2023	-	-	2040	2040	86 051,90	Нет
7.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Комарова, д. 5	1968	4619,6	3512,3	5	4	2028	-	2037	-	2037	-	-	2021	-	-	-	2028	2036	-	2028	2028	110 411,87	Нет
8.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Комарова, д. 6	1965	4573,2	3473,8	5	4	2025	-	2025	-	2025	-	-	2040	-	-	-	2031	-	-	2040	2040	104 384,35	Нет
9.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Комарова, д. 7	1977	5815,9	4371,5	5	6	2037	-	2037	-	2037	-	2029	2027	-	2029	-	2019	2027	-	2037	2037	151 017,33	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
10.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 16	1967	4595,1	3489,3	5	4	2027	-	2037	-	2037	-	-	2030	-	-	-	2020	2037	-	2027	2027	96 025,33	Нет
11.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 17	1966	4584,1	3478,3	5	4	2034	-	2026	-	2026	-	-	2041	-	-	-	2021	-	-	2026	2026	63 825,07	Нет
12.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 18	1966	4598,9	3491,5	5	4	2026	-	2026	-	2026	-	-	2041	-	-	-	2026	-	-	2026	2026	72 922,01	Нет
13.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 19	1967	4614,4	3514,5	5	4	2027	-	2027	-	2027	-	-	2031	-	-	-	2027	2037	-	2027	2027	108 444,81	Нет
14.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 20	1965	4590,0	3484,2	5	4	2030	-	2030	-	2030	-	-	2040	-	-	-	2031	2022	-	2040	2040	92 590,64	Нет
15.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 21	1966	2124,0	1601,3	5	2	2039	-	2026	-	2026	-	-	2041	-	-	-	2016	-	-	2026	2026	31 934,45	Нет
16.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 22	1966	4589,5	3483,7	5	4	2026	-	2026	-	2026	-	-	2041	-	-	-	2026	-	-	2026	2026	72 759,11	Нет
17.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 23	1966	2120,1	1597,4	5	2	2039	-	2026	-	2026	-	-	2041	-	-	-	2016	-	-	2026	2026	31 793,24	Нет
18.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 24	1967	4627,2	3529,7	5	4	2027	-	2038	-	2038	-	-	2019	-	-	-	2025	2017	-	2027	2027	81 794,88	Нет
19.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 25	1967	4613,4	3510,7	5	4	2037	-	2038	-	2038	-	-	2019	-	-	-	2025	2017	-	2027	2027	84 155,27	Нет
20.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 26	1968	4633,0	3530,3	5	4	2037	-	2037	-	2037	-	-	2025	-	-	-	2020	2037	-	2028	2028	115 273,75	Нет
21.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 27	1967	4629,2	3528,5	5	4	2027	-	2039	-	2039	-	-	2027	-	-	-	2020	2037	-	2027	2027	102 632,69	Нет
22.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 28	1972	3606,3	2671,3	5	4	2032	-	2032	-	2032	-	-	2027	-	-	-	2016	2037	-	2032	2032	85 662,13	Нет
23.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 29	1968	5812,6	4373,6	5	6	2037	-	2028	-	2028	-	-	2026	-	-	-	2019	2037	-	2028	2028	127 760,87	Нет
24.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 30	1969	4617,6	3522,9	5	4	2037	-	2029	-	2029	-	-	2031	-	-	-	2016	2037	-	2029	2029	107 861,11	Нет
25.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 31	1975	5623,5	4112,4	5	6	2035	-	2035	-	2035	-	-	2029	-	-	-	2022	2031	-	2035	2035	121 131,03	Нет
26.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 32	1975	5813,9	4377,3	5	6	2036	-	2035	-	2035	-	-	2029	-	-	-	2021	2025	-	2035	2035	136 293,88	Нет
27.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 33	1978	4844,8	4370,8	5	6	2038	-	2038	-	2038	-	2036	2028	-	2028	-	2023	2027	-	2038	2038	178 041,25	Нет
28.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 34	1978	5802,2	4367,4	5	6	2038	-	2038	-	2038	-	2036	2028	-	2028	-	2023	2027	-	2038	2038	177 902,78	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
29.	пгт. ЗАТО Комаровский, ул. Южная, д. 35	1978	5822,0	4360,3	5	6	2039	-	2038	-	2038	-	2036	2028	-	2028	-	2023	2030	-	2038	2038	169 808,76	Нет
Итого по муниципальному образованию городской округ ЗАТО пос. Комаровский		X	134907,2	102662,6	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	2 988 310,70	X

*) Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю.

**) Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

***) Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.