

Приложение № 40  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 27.09.2023 № 946-м

## Перечень

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тюльганский район, подлежащих капитальному ремонту общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь МКД – всего (кв. метров)	Площадь помещений МКД (кв. метров)	Количество этажей	Количество подъездов	Год начала планового периода проведения капитального ремонта																Общая стоимость капитального ремонта (тыс. рублей)	Заключение специализированной организации о необходимости проведения капитального ремонта
							внутридомовые инженерные системы										ремонт систем пожаротушения, дымоудаления	ремонт крыши, кровли *)	утепление и ремонт фасада	ремонт лифтового оборудования **)	ремонт подвальных помещений ***)	ремонт фундамента		
							теплоснабжения	установка коллективного ПУ теплоснабжения, УУ	горячего водоснабжения	установка коллективного ПУ горячего водоснабжения, УУ	холодного водоснабжения	установка коллективного ПУ холодного водоснабжения, УУ	водоотведения	электроснабжения	установка коллективного ПУ электроснабжения, УУ	газоснабжения								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1.	пос. Тюльган, пер. Почтовый, д. 7	1980	918,1	851,6	2	2	2040	-	-	-	2040	-	-	2030	-	-	-	2039	2030	-	2040	2040	37 952,41	Нет
2.	пос. Тюльган, пер. Почтовый, д. 9	1997	2049,8	1131,5	2	1	2027	-	-	-	2027	-	2037	2027	-	-	-	2018	-	-	-	-	8 085,07	Нет
3.	пос. Тюльган, ул. 8 Марта, д. 10	1954	432,2	405,2	2	1	-	-	-	-	-	-	2015	2035	-	-	-	2030	-	-	-	-	8 747,84	Нет
4.	пос. Тюльган, ул. 8 Марта, д. 12	1980	1080,4	819,6	2	3	2042	-	-	-	2042	-	-	2037	-	-	-	2030	2030	-	2040	2040	36 081,37	Нет
5.	пос. Тюльган, ул. 8 Марта, д. 17	1987	417,2	382,5	2	1	2038	-	-	-	2038	-	-	2037	-	-	-	2028	-	-	-	-	11 838,24	Нет
6.	пос. Тюльган, ул. 8 Марта, д. 19	1992	624,6	582,6	2	2	2040	-	-	-	2040	-	-	2035	-	-	-	2029	-	-	-	-	12 115,80	Нет
7.	пос. Тюльган, ул. 8 Марта, д. 21	1985	1569,1	1460,8	2	3	2038	-	-	-	-	-	2025	2033	-	-	-	2028	-	-	-	-	23 528,73	Нет
8.	пос. Тюльган, ул. 8 Марта, д. 23	1980	406,0	375,6	2	1	2040	-	-	-	2040	-	-	2035	-	-	-	2029	-	-	2040	2040	15 501,55	Нет
9.	пос. Тюльган, ул. 8 Марта, д. 25	1981	598,2	572,7	2	1	2038	-	-	-	2038	-	2021	2031	-	-	-	2028	2031	-	2041	2041	25 318,37	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
10.	пос. Тюльган, ул. 8 Марта, д. 27	1991	1868,0	1712,7	2	4	2038	-	-	-	2021	-	2031	2041	-	-	-	2028	2041	-	-	-	47 405,72	Нет
11.	пос. Тюльган, ул. 8 Марта, д. 4	1956	561,7	513,8	2	1	-	-	-	-	-	-	2036	2031	-	-	-	2036	-	-	-	-	9 213,04	Нет
12.	пос. Тюльган, ул. Восточная, д. 14	1974	800,0	730,3	2	1	2034	-	-	-	2034	-	-	2034	-	-	-	2029	-	-	-	2034	19 546,61	Нет
13.	пос. Тюльган, ул. Восточная, д. 16	1974	768,0	726,0	2	2	2040	-	-	-	2040	-	-	2035	-	-	-	2030	2024	-	-	2034	27 526,91	Нет
14.	пос. Тюльган, ул. Восточная, д. 24	1954	440,7	408,7	2	1	2014	-	-	-	2014	2014	2034	2014	-	2041	-	2014	2014	-	2041	2014	7 623,17	Нет
15.	пос. Тюльган, ул. Восточная, д. 26	1955	436,6	402,8	2	1	-	-	-	-	-	-	2035	2030	-	-	-	2022	-	-	-	-	5 399,76	Нет
16.	пос. Тюльган, ул. Восточная, д. 28	1955	434,5	400,8	2	1	-	-	-	-	-	-	2015	2030	-	-	-	2035	-	-	-	-	8 904,93	Нет
17.	пос. Тюльган, ул. Восточная, д. 30	1954	438,6	404,5	2	1	-	-	-	-	2014	-	2014	2014	-	2041	-	2014	2014	-	2041	2014	7 061,05	Нет
18.	пос. Тюльган, ул. Восточная, д. 32	1955	434,2	396,7	2	1	-	-	-	-	-	-	-	2038	-	-	-	2035	-	-	-	-	8 663,57	Нет
19.	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 1	1974	4573,6	3284,7	5	4	2042	-	-	-	2034	-	-	2024	-	-	-	2032	2024	-	2034	2034	86 514,26	Нет
20.	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 10	1984	5680,6	4437,2	5	6	2019	-	2019	-	2019	-	2021	2034	-	-	-	2019	2034	-	-	-	64 634,83	Нет
21.	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 2	1973	4519,5	2614,1	5	1	2033	-	2033	-	2033	-	-	2037	-	-	-	2033	2023	-	2033	2033	83 192,29	Нет
22.	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 3	1975	4411,3	3205,8	5	4	2035	-	2035	-	2035	-	-	2025	-	-	-	2035	2025	-	2035	2035	102 966,18	Нет
23.	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 4	1988	6983,4	4694,2	5	2	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2038	-	-	-	2028	2038	-	-	-	78 008,36	Нет
24.	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 5	1976	4260,5	3309,4	5	4	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2026	-	-	-	2016	2026	-	2036	2036	56 895,09	Нет
25.	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 6	1979	6148,8	4491,1	5	6	2042	-	2042	-	2042	-	-	2029	-	-	-	2032	2029	-	2039	2039	150 630,18	Нет
26.	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 6а	1987	5391,7	4489,4	5	6	2017	2017	2018	2018	2018	2018	2027	2037	-	-	-	2027	2037	-	-	-	76 870,38	Нет
27.	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 6б	1986	5590,0	4088,5	5	6	2021	-	2024	-	2024	-	2029	2039	-	-	-	2029	2039	-	-	2021	98 692,68	Нет
28.	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 7	1978	4326,7	3298,6	5	4	2038	-	2038	-	2038	-	2030	2028	-	-	-	2021	2028	-	2038	2038	101 108,31	Нет
29.	пос. Тюльган, ул. Кирова, д. 8	1979	5983,5	4436,9	5	6	2021	-	2021	-	2021	-	2021	2029	-	-	-	2039	2029	-	2039	2039	132 773,97	Нет
30.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 10	1977	409,2	372,8	2	1	2039	-	-	-	2037	-	2043	2027	-	-	-	2029	2027	-	-	2037	18 837,77	Нет
31.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 11	1958	931,8	861,9	2	2	2043	-	-	-	2043	-	2038	2033	-	-	-	2029	2043	-	-	2043	41 181,55	Нет
32.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 12	1965	395,4	365,0	2	1	2025	-	-	-	2025	-	-	2033	-	-	-	2028	-	-	-	-	10 429,35	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
33.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 13	1954	889,0	847,7	2	2	-	-	-	-	-	-	2034	2029	-	-	-	2030	-	-	-	-	14 591,84	Нет
34.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 14	1966	767,6	721,0	2	1	2026	-	-	-	2026	-	-	2041	-	-	-	2028	-	-	-	-	13 909,82	Нет
35.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 15	1954	568,0	524,6	2	1	-	-	-	-	2040	-	2034	2035	-	-	-	2030	-	-	-	2022	10 677,68	Нет
36.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 29	1976	793,3	733,2	2	1	2038	-	-	-	2036	-	-	2033	-	-	-	2028	2026	-	-	2036	27 660,31	Нет
37.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 3	1956	930,0	845,7	2	2	-	-	-	-	-	-	2036	2031	-	-	-	2036	-	-	-	-	15 164,40	Нет
38.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 31	2014	1081,2	964,5	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2039	-	-	-	2034	-	-	-	-	15 965,52	Нет
39.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 33	1992	911,7	556,1	2	1	2032	-	-	-	2032	-	2032	2018	-	-	-	2026	2042	-	-	-	24 203,04	Нет
40.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 35	1977	921,0	868,7	2	2	2040	-	-	-	2040	-	2017	2035	-	-	-	2030	-	-	2037	2037	26 648,71	Нет
41.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 4	1971	771,4	724,4	2	1	2031	-	-	-	2031	-	-	2031	-	-	-	2030	2031	-	-	2031	29 905,26	Нет
42.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 5	1958	540,8	498,7	2	1	2025	-	-	-	2030	-	2038	2033	-	-	-	2023	-	-	-	2023	19 240,35	Нет
43.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 6	1974	400,1	368,0	2	2	2034	-	-	-	2034	-	-	2024	-	-	-	2034	2024	-	-	2034	18 018,57	Нет
44.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 7	1959	902,7	830,2	2	2	2042	-	-	-	2042	-	2039	2037	-	-	-	2032	-	-	-	2031	25 535,70	Нет
45.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 8	1968	421,0	381,5	2	1	2028	-	-	-	2040	-	-	2035	-	-	-	2030	-	-	-	2022	13 218,52	Нет
46.	пос. Тюльган, ул. Ленина, д. 9	1958	555,2	512,6	2	1	2026	-	-	-	2034	-	2038	2033	-	-	-	2024	-	-	-	2026	12 175,52	Нет
47.	пос. Тюльган, ул. Магистральная, д. 3	1990	4679,8	3447,3	5	4	2020	-	2025	-	2025	-	2030	2040	-	-	-	2030	2040	-	-	-	78 097,94	Нет
48.	пос. Тюльган, ул. Магистральная, д. 5	1994	9224,1	6906,5	5	6	2024	-	2024	-	2024	-	2034	2025	-	-	-	2034	-	-	-	-	77 997,28	Нет
49.	пос. Тюльган, ул. Магистральная, д. 7	2004	9635,9	6805,9	5	10	2034	-	2034	-	2034	-	-	2029	-	-	-	2024	-	-	-	-	98 259,13	Нет
50.	пос. Тюльган, ул. Максима Горького, д. 18	1982	5885,2	4157,6	5	6	2043	-	2043	-	2043	-	2022	2032	-	-	-	2033	-	-	2042	2042	104 830,10	Нет
51.	пос. Тюльган, ул. Максима Горького, д. 22	1985	3897,9	2777,7	5	4	-	-	-	-	-	-	2025	2035	-	-	-	2025	2035	-	-	-	43 562,56	Нет
52.	пос. Тюльган, ул. Максима Горького, д. 23	1984	3921,1	2760,5	5	4	-	-	-	-	-	-	2024	2034	-	-	-	2024	2034	-	-	-	42 719,91	Нет
53.	пос. Тюльган, ул. Максима Горького, д. 24	1981	5168,5	4032,9	5	6	2016	-	2016	-	2016	-	2016	2031	-	-	-	2016	2031	-	2041	2041	78 017,66	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
54.	пос. Тюльган, ул. Максима Горького, д. 24а	1984	3969,2	2791,2	5	4	-	-	-	-	-	-	2024	2034	-	-	-	2024	2034	-	-	-	43 195,01	Нет
55.	пос. Тюльган, ул. Максима Горького, д. 25	1983	3856,3	2756,5	5	4	2043	-	2043	-	2043	-	2024	2033	-	-	-	2024	2033	-	2043	2043	106 155,68	Нет
56.	пос. Тюльган, ул. Максима Горького, д. 26	1984	3950,2	2799,6	5	4	-	-	-	-	-	-	2024	2034	-	-	-	2024	2034	-	-	-	43 325,00	Нет
57.	пос. Тюльган, ул. Максима Горького, д. 27	1992	5930,2	4153,6	5	6	2022	-	2022	-	2022	-	2032	2026	-	-	-	2018	2042	-	-	-	66 400,54	Нет
58.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 1	1985	4617,5	2399,4	5	1	-	-	-	-	-	-	2025	2035	-	-	-	2025	2035	-	-	-	37 629,70	Нет
59.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 11	1985	5885,0	3972,4	5	4	2040	-	2040	-	2040	-	-	2035	-	-	-	2020	2035	-	-	-	92 167,15	Нет
60.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 15	1987	11414,8	8370,7	5	12	2017	2017	2018	2018	2018	2018	2027	2037	-	-	-	2027	2037	-	-	-	88 489,33	Нет
61.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 17	1988	3647,2	2946,2	5	4	2021	-	2025	-	2025	-	2028	2038	-	-	-	2028	2038	-	-	-	69 773,25	Нет
62.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 19	1989	10028,6	7133,5	5	10	2020	-	2020	-	2020	-	2029	2039	-	-	-	2029	2039	-	-	-	92 403,03	Нет
63.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 3	1984	3786,7	2661,6	5	4	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2034	-	-	-	2026	2040	-	-	-	58 137,68	Нет
64.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 4	1988	15907,9	11534,7	5	17	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2038	-	-	-	2016	-	-	-	-	42 847,30	Нет
65.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 5	1978	3847,7	2706,4	5	4	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2028	-	-	-	2041	2041	-	2038	2041	66 820,70	Нет
66.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 6	1989	1828,5	1300,1	5	2	2023	-	2029	-	2029	-	2029	2039	-	-	-	2029	2039	-	-	-	39 546,48	Нет
67.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 7	1993	6877,6	4897,2	5	7	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2026	-	-	-	2016	2017	-	-	2017	16 455,01	Нет
68.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 8	1991	6586,7	4684,8	5	7	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2041	-	-	-	2031	-	-	-	-	36 869,91	Нет
69.	пос. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 9	1993	6923,6	4664,8	5	2	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2042	-	-	-	2033	2033	-	-	-	81 214,80	Нет
70.	пос. Тюльган, ул. Пионерская, д. 1	1955	701,4	618,3	2	1	-	-	-	-	-	-	2035	2030	-	-	-	2026	-	-	-	-	14 725,28	Нет
71.	пос. Тюльган, ул. Пионерская, д. 11	1955	436,2	407,9	2	1	-	-	-	-	-	-	2035	2030	-	-	-	2035	-	-	-	-	9 470,65	Нет
72.	пос. Тюльган, ул. Пионерская, д. 2	1975	381,0	361,3	2	1	2035	-	-	-	2035	-	-	2025	-	-	-	2035	2025	-	-	2035	17 863,98	Нет
73.	пос. Тюльган, ул. Пионерская, д. 3	1955	436,8	407,4	2	1	-	-	-	-	-	-	2035	2030	-	-	-	2035	-	-	-	-	9 459,04	Нет
74.	пос. Тюльган, ул. Пионерская, д. 4	1971	772,4	711,2	2	1	2031	-	-	-	2031	-	-	2032	-	-	-	2031	-	-	-	2031	19 826,76	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
75.	пос. Тюльган, ул. Пионерская, д. 5	1955	430,9	403,3	2	1	-	-	-	-	-	-	2035	2030	-	-	-	2035	-	-	-	-	9 363,85	Нет
76.	пос. Тюльган, ул. Пионерская, д. 6	1968	383,4	356,6	2	1	2028	-	-	-	2028	-	-	2034	-	-	-	2029	-	-	-	2028	13 242,56	Нет
77.	пос. Тюльган, ул. Пионерская, д. 7	1995	1354,7	875,8	2	2	2025	-	-	-	2025	-	2035	2030	-	-	-	2035	-	-	-	-	19 897,04	Нет
78.	пос. Тюльган, ул. Пионерская, д. 8	1971	785,8	727,0	2	2	2031	-	-	-	2031	-	2022	2034	-	-	-	2028	-	-	-	2031	19 871,70	Нет
79.	пос. Тюльган, ул. Пионерская, д. 9	1955	429,5	399,7	2	1	-	-	-	-	-	-	2035	2030	-	-	-	2035	-	-	-	-	9 280,26	Нет
80.	пос. Тюльган, ул. Советская, д. 12	1958	560,3	513,2	2	2	2016	-	-	-	2016	-	2038	2016	-	-	-	2028	2016	-	-	2016	9 445,26	Нет
81.	пос. Тюльган, ул. Советская, д. 13	1954	528,0	507,7	2	1	-	-	-	-	-	-	2034	2029	-	-	-	2030	-	-	-	-	8 739,27	Нет
82.	пос. Тюльган, ул. Шахтостроительная, д. 10	1958	545,8	502,3	2	1	2025	-	-	-	2043	-	2038	2033	-	-	-	2033	-	-	-	2031	14 966,46	Нет
83.	пос. Тюльган, ул. Шахтостроительная, д. 12	1959	551,8	508,2	2	1	2043	-	-	-	2043	-	2039	2034	-	-	-	2021	2031	-	-	2043	20 558,22	Нет
84.	пос. Тюльган, ул. Шахтостроительная, д. 18	1974	2423,2	1771,5	5	2	2016	-	-	-	2016	-	2016	2024	-	-	-	2016	2024	-	2034	2025	30 180,77	Нет
85.	пос. Тюльган, ул. Шахтостроительная, д. 20	1973	2270,5	1772,6	5	2	2033	-	2033	-	2033	-	-	2023	-	-	-	2033	2023	-	2033	2033	62 154,90	Нет
86.	пос. Тюльган, ул. Шахтостроительная, д. 26/2	1985	1844,5	1433,6	4	1	-	-	-	-	-	-	2025	2035	-	-	-	2025	2035	-	-	-	27 395,65	Нет
<b>Итого по муниципальному образованию Тюльганский район</b>		<b>X</b>	<b>240643,3</b>	<b>178543,6</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>3 511 521,38</b>	<b>X</b>

\*) Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю.

\*\*) Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

\*\*\*) Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.