

Приложение № 21  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 27.09.2023 № 946-м

Перечень  
многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Красногвардейский район,  
подлежащих капитальному ремонту общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь МКД – всего (кв. метров)	Площадь помещений МКД (кв. метров)	Количество этажей	Количество подъездов	Год начала планового периода проведения капитального ремонта																Общая стоимость капитального ремонта (тыс. рублей)	Заключение специализированной организации о необходимости проведения капитального ремонта
							внутридомовые инженерные системы										ремонт систем пожаротушения, дымоудаления	ремонт крыши, кровли *)	утепление и ремонт фасада	ремонт лифтового оборудования **)	ремонт подвальных помещений ***)	ремонт фундамента		
							теплоснабжения	установка коллективного ПУ теплоснабжения, УУ	горячего водоснабжения	установка коллективного ПУ горячего водоснабжения, УУ	холодного водоснабжения	установка коллективного ПУ холодного водоснабжения, УУ	водоотведения	электроснабжения	установка коллективного ПУ электроснабжения, УУ	газоснабжения								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1.	пос. Ермаково, ул. Набережная, д. 9	1964	416,0	380,1	2	2	2024	-	2024	-	2024	-	-	2039	-	-	-	2024	-	-	2024	2024	15 325,99	Нет
2.	пос. Нижнекристалка, пер. Почтовый, д. 2	1980	591,2	579,1	2	2	-	-	-	-	2040	-	2035	2030	-	-	-	2022	2030	-	2028	2030	20 688,03	Нет
3.	пос. Нижнекристалка, ул. Центральная, д. 40	1981	604,4	594,1	2	2	-	-	-	-	2041	-	2027	2031	-	-	-	2021	2031	-	2041	2041	20 740,80	Нет
4.	пос. Нижнекристалка, ул. Центральная, д. 42	1974	754,3	718,6	2	2	-	-	-	-	2034	-	-	2026	-	-	-	2016	2030	-	2034	2034	19 314,74	Нет
5.	пос. Нижнекристалка, ул. Центральная, д. 48	1979	603,0	586,1	2	2	-	-	-	-	2039	-	2035	2029	-	-	-	2021	2029	-	2039	2039	19 372,70	Нет
6.	пос. Нижнекристалка, ул. Центральная, д. 50	1980	600,2	583,8	2	2	-	-	-	-	2040	-	2027	2030	-	-	-	2018	2030	-	2040	2040	18 470,91	Нет
7.	пос. Нижнекристалка, ул. Центральная, д. 52	1980	600,6	583,5	2	2	-	-	-	-	2040	-	2026	2030	-	-	-	2018	2030	-	2040	2040	18 312,08	Нет
8.	пос. Пушкинский, ул. Парковая, д. 11	1973	741,2	702,0	2	2	2033	-	2033	-	2033	-	-	2027	-	-	-	2017	2027	-	2033	2033	24 574,71	Нет
9.	пос. Пушкинский, ул. Парковая, д. 12	1985	616,0	602,0	2	2	-	-	-	-	-	-	2027	2035	-	2025	-	2027	2035	-	-	-	19 935,73	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
10.	пос. Пушкинский, ул. Парковая, д. 13	1985	678,0	580,2	2	2	-	-	-	-	-	-	2027	2035	-	2025	-	2018	2035	-	-	-	14 256,34	Нет
11.	пос. Свердловский, пер. Парковый, д. 11	1962	613,8	559,4	2	2	2022	-	-	-	2022	-	2042	2037	-	2042	-	2016	-	-	-	2022	5 467,58	Нет
12.	пос. Свердловский, пер. Парковый, д. 13	1962	623,4	513,4	2	2	2022	-	2022	-	2022	-	2042	2037	-	2042	-	2022	-	-	2022	2022	3 819,37	Нет
13.	пос. Свердловский, ул. Свердлова, д. 13	1971	724,2	682,0	2	2	2031	-	2031	-	2031	-	-	2030	-	-	-	2031	2030	-	2031	2031	33 452,19	Нет
14.	пос. Свердловский, ул. Свердлова, д. 13а	1966	717,9	659,4	2	2	2026	-	2026	-	2026	-	-	2041	-	-	-	2026	-	-	2026	2026	19 506,15	Нет
15.	пос. Свердловский, ул. Свердлова, д. 22	1980	660,0	644,0	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	Нет
16.	пос. Свердловский, ул. Свердлова, д. 22а	1982	590,0	560,0	2	2	2042	-	2042	-	2042	-	2022	2032	-	2022	-	2018	2032	-	2042	2042	21 959,83	Нет
17.	пос. Свердловский, ул. Школьная, д. 5	1969	724,3	690,0	2	2	2029	-	2029	-	2029	-	-	2019	-	-	-	2029	2019	-	2029	2029	21 785,19	Нет
18.	пос. Свердловский, ул. Школьная, д. 5а	1980	735,7	690,0	2	2	2040	-	2040	-	2040	-	2020	2030	-	2020	-	2020	2030	-	2040	2040	23 702,93	Нет
19.	пос. Свердловский, ул. Школьная, д. 7	1969	724,3	690,0	2	2	2029	-	2029	-	2029	-	-	2019	-	-	-	2016	2019	-	2029	2029	13 923,79	Нет
20.	с. Донское, ул. Завражнова, д. 12	1971	621,0	430,4	2	2	-	-	-	-	2043	-	-	2038	-	-	-	2033	-	-	2031	2031	14 250,26	Нет
21.	с. Донское, ул. Октябрьская, д. 3	1987	781,8	726,8	2	2	-	-	-	-	2038	-	2027	2033	-	2027	-	2028	-	-	-	-	15 098,44	Нет
22.	с. Донское, ул. Октябрьская, д. 7	1986	871,9	834,1	2	2	-	-	-	-	2038	-	2026	2033	-	2026	-	2028	-	-	-	-	17 165,12	Нет
23.	с. Донское, ул. Рабочая, д. 2а	1987	842,5	796,8	2	2	-	-	-	-	2038	-	2027	2033	-	2027	-	2028	-	-	-	-	16 552,61	Нет
24.	с. Донское, ул. Рабочая, д. 2б	1988	818,9	764,7	2	2	-	-	-	-	2038	-	2028	2033	-	2028	-	2028	-	-	-	-	16 040,41	Нет
25.	с. Донское, ул. Рабочая, д. 2в	2018	1475,6	1202,6	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2043	-	-	-	2038	-	-	-	-	16 820,58	Нет
26.	с. Кинзелька, ул. Рабочая, д. 1	1980	637,3	588,3	2	2	-	-	2040	-	2021	-	2021	2030	-	2032	-	2030	2030	-	2040	2040	29 044,38	Нет
27.	с. Кинзелька, ул. Рабочая, д. 11	1961	658,0	516,4	2	2	-	-	-	-	-	-	2041	2036	-	2041	-	2025	-	-	-	2027	12 837,02	Нет
28.	с. Кинзелька, ул. Рабочая, д. 3	1980	643,7	587,2	2	2	-	-	2040	-	2040	-	2040	2030	-	2032	-	2016	2030	-	2040	2040	22 565,22	Нет
29.	с. Кинзелька, ул. Рабочая, д. 5	1961	666,8	619,1	2	2	-	-	-	-	-	-	2041	2036	-	2041	-	2027	-	-	-	2027	15 703,63	Нет
30.	с. Кинзелька, ул. Рабочая, д. 7	1961	667,2	602,4	2	2	-	-	-	-	-	-	2041	2036	-	2041	-	2030	-	-	-	2030	16 628,38	Нет
31.	с. Кинзелька, ул. Рабочая, д. 9	1961	676,0	629,2	2	2	-	-	-	-	-	-	2041	2036	-	2041	-	2032	-	-	-	2027	17 347,81	Нет
32.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 27	1984	631,7	597,5	2	2	2040	-	-	-	2040	-	-	2035	-	2024	-	2030	-	-	-	-	14 810,74	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
33.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 27а	1981	1167,7	830,4	2	1	2014	2014	-	-	2014	2014	2014	2031	-	-	-	2014	2014	-	2014	2041	8 083,39	Нет
34.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 29	1979	841,6	786,4	2	2	2039	-	2039	-	2039	-	2022	2034	-	2019	-	2029	-	-	2039	2039	28 092,30	Нет
35.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 31	1980	1147,9	1059,3	2	2	2040	-	2040	-	2039	-	-	2034	-	2020	-	2029	-	-	-	2040	24 482,14	Нет
36.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 33	1980	1147,4	1109,7	2	2	2040	-	2040	-	2040	-	2020	2033	-	2020	-	2028	2019	-	2040	2040	32 627,15	Нет
37.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 33а	1981	1183,7	1147,5	2	2	2041	-	2041	-	2039	-	-	2034	-	2023	-	-	2020	-	-	2041	15 522,64	Нет
38.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 33б	1986	598,9	570,1	2	2	-	-	-	-	2039	-	-	2034	-	2026	-	2029	-	-	-	-	11 390,74	Нет
39.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 33г	2018	2035,6	1955,6	2	4	-	-	-	-	-	-	-	2043	-	-	-	2038	-	-	-	-	27 352,68	Нет
40.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 34а	1973	838,2	500,6	2	1	2014	2014	-	-	2014	2014	2034	2023	-	-	-	2014	2014	-	2033	2033	1 259,60	Нет
41.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 35	1981	1096,1	1047,6	2	2	2041	-	2041	-	2039	-	-	2034	-	2023	-	-	2020	-	-	2041	14 171,26	Нет
42.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 35а	1984	619,9	578,9	2	2	-	-	-	-	2039	-	-	2034	-	2024	-	2029	-	-	-	-	11 397,84	Нет
43.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 35б	1984	656,8	594,8	2	2	2042	-	-	-	2040	-	-	2035	-	2024	-	2030	-	-	-	-	14 743,81	Нет
44.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 35в	2011	1134,0	1043,2	2	2	2041	-	2041	-	2041	-	-	2036	-	-	-	2031	-	-	-	-	21 526,49	Нет
45.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 35д	2013	861,5	861,5	2	2	2043	-	-	-	2043	-	-	2038	-	-	-	2033	-	-	-	-	18 914,17	Нет
46.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 36	1974	713,2	621,7	2	2	2034	-	2034	-	2039	-	-	2034	-	-	-	2029	-	-	-	2034	19 464,85	Нет
47.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 37	1986	843,9	789,7	2	2	2040	-	-	-	2040	-	-	2035	-	2026	-	2030	-	-	-	-	19 805,14	Нет
48.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 38	1988	771,7	723,3	2	2	2042	-	-	-	2042	-	-	2037	-	2028	-	2032	-	-	-	-	18 796,66	Нет
49.	с. Плешаново, просп. Гагарина, д. 38а	1978	637,7	586,3	2	2	2042	-	2038	-	2042	-	-	2037	-	2034	-	2032	-	-	2038	2038	23 608,85	Нет
50.	с. Плешаново, ул. Советская, д. 1	1970	785,4	737,0	2	2	2042	-	2030	-	2042	-	-	2037	-	-	-	2032	-	-	2030	2030	25 920,99	Нет
51.	с. Плешаново, ул. Советская, д. 3	1970	725,3	689,0	2	2	2030	-	2030	-	2040	-	-	2035	-	-	-	2030	-	-	2030	2030	23 691,19	Нет
52.	с. Плешаново, ул. Советская, д. 5	1973	738,6	694,7	2	2	2033	-	2033	-	2040	-	-	2035	-	-	-	2030	-	-	2033	2033	24 397,85	Нет
53.	с. Плешаново, ул. Советская, д. 7	1973	401,4	370,4	2	2	2042	-	2033	-	2042	-	-	2037	-	-	-	2032	-	-	-	2033	18 624,92	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
54.	с. Плешаново, ул. Советская, д. 7а	1978	721,9	689,1	2	2	2038	-	2038	-	2040	-	-	2035	-	2034	-	2030	-	-	2038	2038	27 332,37	Нет
<b>Итого по муниципальному образованию Красногвардейский район</b>		<b>X</b>	<b>41979,3</b>	<b>38480,0</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>990 680,69</b>	<b>X</b>

\*) Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю.

\*\*) Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

\*\*\*) Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.