

Приложение № 3
к форматам предоставляемой
в электронной форме информации,
размещенной в федеральной
государственной информационной
системой «Единая цифровая платформа
«Национальная система
пространственных данных»

**Формат предоставляемой в электронной форме информации
при использовании сервиса «Комплексное развитие территорий»**

1. Общие положения

Сервис «Комплексное развитие территорий» в форме электронного документа представляется в виде файла формата XML в кодировке Unicode (UTF-8).

XML-файл должен соответствовать схеме IntegratedDevelopment.xsd.

Номер версии – 01.

XML-схема файла обмена в электронном виде приводится отдельным файлом.

При наличии разночтений в данном описании и файле схемы приоритет следует отдавать файлу схемы.

2. Логическая модель файла обмена

Структура логической модели XML-файла состоит из строк и представлена элементами и, при необходимости, атрибутами XML (тегами), а также их значениями.

Элемент – составная часть XML-документа, представляющая собой некоторую законченную смысловую единицу. Элемент может содержать один или несколько вложенных элементов.

Атрибут представляет собой составную часть элемента, уточняющую свойства элемента, несущую дополнительную информацию об элементе.

Описание структуры XML-схемы файла обмена приводится в табличной форме.

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация

В графе «Содержание элемента» указывается сокращенное наименование (код) элемента, входящего в состав описываемого элемента. Заполняется в обязательном порядке системным именем, используемым для его машинной идентификации (латиницей, в т.ч. при наличии с числовым и (или) символьным обозначением) для всех элементов семантической информации.

В строке «Наименование элемента» приводятся полное и сокращенное наименование описываемого элемента, а также необходимая дополнительная

информация, заполняется в обязательном порядке.

Синтаксис сокращенного наименования тега должен соответствовать его наименованию в XML-схеме.

В графе «Тип элемента» указываются символы (обозначения), определяющие признак обязательности – присутствия элемента/атрибута (совокупности наименования элемента/атрибута и его значения) в файле, заполняется в обязательном порядке. Признак обязательности может принимать следующие значения:

О – обязательный элемент, должен обязательно присутствовать в XML-документе;

Н – необязательный элемент, может как присутствовать, так и отсутствовать в XML-документе.

В графе «Формат элемента» для каждого простого элемента и для атрибута указываются: символ формата, а вслед за ним в круглых скобках – длина (размер) поля элемента/атрибута. Если длина не указана, то длина может быть произвольная, заполняется в обязательном порядке.

Для форматов простых элементов/атрибутов, являющихся базовыми в XML, например, с типом «date» (дата), длина не указывается.

Символы формата простого элемента и атрибута соответствуют представленным ниже обозначениям:

T – для текстовых элементов (символьная строка);

N – для числовых элементов (целое или дробное);

D – для элементов «дата» (ГГГГ-ММ-ДД);

K – для элементов, заполнение которых предусматривается в соответствии с классификаторами, справочниками и т.п.;

S – элемент, составной элемент (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы).

В графе «Дополнительная информация» указывается дополнительное описание элемента, атрибута. Для составного элемента указывается ссылка на место отдельного описания состава данного элемента и при необходимости, его наименование (наименование комплексного типа элемента).

Для элементов/атрибутов, принимающих перечень значений из классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.), указывается соответствующее наименование классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.). Также могут указываться иные дополнительные сведения.

3. Описание структуры XML-схемы файла обмена

Таблица 1

Элемент: «Информация о территории КРТ» Код: IntegratedDevelopment				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Location	Описание графического объекта	O	S	См. Таблица 13
Square	Площадь	O	N	
Region	Регион	O	N	
Municipality	Муниципальное образование	O	N	

Таблица 2

Элемент: «Информация о земельном участке» Код: ParcellInfo				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Location	Описание графического объекта	O	S	См. Таблица 13
Cadnum	Кадастровый номер	O	T	
CadBlock	Кадастровый квартал	O	T	
Category	Категория земель	N	T	
PermittedUses	Виды разрешенного использования	N	T	
square	Площадь	N	N	
address	Адрес	N	T	

Таблица 3

Элемент: «Информация об ОКС» Код: CapitalObject				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Location	Описание графического объекта	O	S	См. Таблица 13
Cadnum	Кадастровый номер	O	T	
Address	Адрес	H	T	
ObjectType	Вид объекта недвижимости	H	T	
CadValue	Кадастровая стоимость	H	T	
Square	Площадь	H	N	

Таблица 4

Элемент: «Информация о многоквартирных домах» Код: ApartBuilding				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Location	Описание графического объекта	O	S	См. Таблица 13
Name	Наименование	O	T	
Address	Адрес	O	T	
WearPercent	Процент износа	H	N	

Таблица 5

Элемент: «Информация о существующих ЭПС» Код: PlanningStructureElement				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Documents	Документы	O	S	См. Таблица 11
Location	Описание графического объекта	O	S	См. Таблица 13
ObjectType	Вид объекта	O	T	
Name	Наименование	H	T	

Таблица 6

Элемент: «Информация о градостроительном зонировании» Код: UrbanZoning				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Documents	Документы	O	S	См. Таблица 11
Location	Описание графического объекта	O	S	См. Таблица 13
Name	Наименование зоны	O	T	
Comment	Комментарий	H	T	
MainPermittedUses	Основные виды разрешенного использования	O	T	

Таблица 7

Элемент: «Информация о наличии градостроительной документации» Код: UrbanPlanningDocs				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Documents	Документы	O	S	См. Таблица 11
Location	Описание графического объекта	O	S	См. Таблица 13
Comment	Комментарий	H	T	

Таблица 8

Элемент: «Информация о ЗОУИТ» Код: SpecialZone				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Documents	Документы	O	S	См. Таблица 11
Location	Описание графического объекта	O	S	См. Таблица 13
ObjectType	Вид объекта	O	T	
Name	Наименование	O	T	

Таблица 9

Элемент: «Информация об иных зонах и территориях» Код: ZonesAndTerritories				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Documents	Документы	O	S	См. Таблица 11
Location	Описание графического объекта	O	S	См. Таблица 13
Comment	Комментарий	H	T	

Таблица 10

Элемент: «Объекты федерального, регионального, местного значения» Код: ImportanceObject				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Location	Описание графического объекта	O	S	См. Таблица 13
ObjectType	Вид объекта	O	T	
Name	Наименование	O	T	
Comment	Комментарий	H	T	

Таблица 11

Элемент: «Документы» – сведения о документах Код: Documents				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Document	Документ	O	S	См. Таблица 12

Таблица 12

Элемент: «Документ» – описание документа Код: Document				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
DocName	Наименование документа	O	T	
DocNum	Номер документа	O	T	
DocDate	Дата выдачи документа	O	D	
DocStatus	Статус документа	H	T	1. Действующий 2. Отмененный 3. Измененный

OrgName	Наименование органа, утвердившего документ	O	T	
Note	Примечание	H	T	

Таблица 13

Элемент: «Описание графического объекта» Код: Location				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Contour	Контур	O	S	См. Таблица 14

Таблица 14

Элемент: «Описание контура графического объекта» Код: Contour				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GeomId	Уникальный идентификатор геометрии	O	T	
Describe	Описание геометрии	O	T	
FeatureId	Характеристика геометрии	H	N	
Geometry	Координатное описание	O	S	Координатное описание в формате GML