

Приложение № 5  
к форматам информации,  
обмен которой осуществляется  
при информационном взаимодействии  
с федеральной государственной  
информационной системой  
«Единая цифровая платформа  
«Национальная система  
пространственных данных»,  
в электронной форме

**Формат информации, содержащей описание территориальных зон,  
в электронной форме**

## 1. Общие положения

Описание границ территориальных зон в форме электронного документа представляется в виде файла формата XML в кодировке Unicode (UTF-8).

XML-файл должен соответствовать схеме TerrZone.xsd.

Номер версии – 01.

XML-схема файла обмена в электронном виде приводится отдельным файлом.

При наличии разночтений в данном описании и файле схемы приоритет следует отдавать файлу схемы.

## 2. Логическая модель файла обмена

Структура логической модели XML-файла состоит из строк и представлена элементами и, при необходимости, атрибутами XML (тегами).

**Элемент** – составная часть XML-документа, представляющая собой некоторую законченную смысловую единицу. Элемент может содержать один или несколько вложенных элементов.

**Атрибут** представляет собой составную часть элемента, уточняющую свойства элемента, несущую дополнительную информацию об элементе.

Описание структуры XML-схемы файла обмена приводится в табличной форме:

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация

В графе «Содержание элемента» указывается сокращенное наименование (код) элемента, входящего в состав описываемого элемента. Заполняется в обязательном порядке системным именем, используемым для его машинной идентификации (латиницей, в т.ч. при наличии с числовым и (или) символьным обозначением) для всех элементов семантической информации.

В строке «Наименование элемента» приводятся полное и сокращенное

наименование описываемого элемента, а также необходимая дополнительная информация, заполняется в обязательном порядке.

Синтаксис сокращенного наименования тега должен соответствовать его наименованию в XML-схеме.

В графе «Тип элемента» указываются символы (обозначения), определяющие *признак обязательности* – присутствия элемента/атрибута (совокупности наименования элемента/атрибута и его значения) в файле, заполняется в обязательном порядке. Признак обязательности может принимать следующие значения:

О – обязательный элемент, должен обязательно присутствовать в XML-документе;

Н – необязательный элемент, может как присутствовать, так и отсутствовать в XML-документе;

В графе «Формат элемента» для каждого простого элемента и для атрибута указываются: символ формата, а вслед за ним в круглых скобках – длина (размер) поля элемента/атрибута. Если длина не указана, то длина может быть произвольная, заполняется в обязательном порядке.

Для форматов простых элементов/атрибутов, являющихся базовыми в XML, например, с типом «date» (дата), длина не указывается.

Символы формата простого элемента и атрибута соответствуют представленным ниже обозначениям:

T – для текстовых элементов (символьная строка);

N – для числовых элементов (целое или дробное);

D – для элементов «дата» (ГГГГ-ММ-ДД);

K – для элементов, заполнение которых предусматривается в соответствии с классификаторами, справочниками и т.п.;

S – элемент, составной элемент (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы).

В графе «Дополнительная информация» указывается дополнительное описание элемента, атрибута. Для составного элемента указывается ссылка на место отдельного описания состава данного элемента и, при необходимости, его

наименование (наименование комплексного типа элемента). Для элементов/атрибутов, принимающих перечень значений из классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.), указывается соответствующее наименование классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.). Также могут указываться иные дополнительные сведения.

### 3. Описание структуры XML-схемы файла обмена

Таблица 1

Элемент: «Территориальная зона» – описание территориальной зоны Код: TerrZone				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
ZoneIndex	Индекс зоны	Н	Т	
TerZoneType	Вид территориальной зоны (подзоны)	О	Т	
MainUsesComment	Комментарий к основным ВРИ	Н	Т	
SupportiveUsesComment	Комментарий к вспомогательным ВРИ	Н	Т	
ConditionalUsesComment	Комментарий к условно-разрешенным ВРИ	Н	Т	
ZoneSubcategory	Атрибут стилизации зоны на карте	О	К	По справочнику сTerrZonesStyles "Классификатор стилизаций"
UseRestrictions	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	Н	Т	
TypeKrt	Наличие КРТ	О	К	1. Да 2. Нет

PermittedUses	Виды разрешенного использования	O	S	См. Таблица Таблица 2
Location	Описание графического объекта	O	S	См. Таблица Таблица 4
ZoningRegulationId	Идентификатор ПЗЗ в ГИСОГД	O	T	

Таблица 2

Элемент: «Виды разрешенного использования» – перечень видов разрешенного использования Код: PermittedUses				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
PermittedUse	Вид разрешенного использования	O	S	См. Таблица 3

Таблица 3

Элемент: «Вид разрешенного использования» – описание вида разрешенного использования Код: PermittedUse				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
PermittedLandUseSpecies	Тип вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства	O	K	1. Основной 2. Вспомогательный 3. Условно-разрешенный
PermittedLandUseType	Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства	O	K	По справочнику сPermittedUses "Классификатор видов разрешенного использования"
PermittedLandUseCode	Код вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства	O	T	

LandMinSize	Минимальный размер земельного участка, кв. м	O	N	
LandMaxSize	Максимальный размер земельного участка, кв. м	O	N	
LandMinGap	Минимальные отступы от границ земельных участков, м	O	N	
HeightStage	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	O	N	
MaxPerConst r	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	O	N	
OtherParam	Иные параметры	H	T	
UseRestrictions	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	H	T	
Indexes	Расчетные показатели	H	S	См. Таблица Таблица 6

Таблица 4

Элемент: «Описание графического объекта» Код: Location				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Contour	Контур	O	S	См. Таблица 5

Таблица 5

Элемент: «Описание контура графического объекта» Код: Contour				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GeomId	Уникальный идентификатор	O	T	

	геометрии			
Describe	Описание геометрии	O	T	
FeatureId	Характеристика геометрии	H	N	
Geometry	Координатное описание	O	S	Координатное описание в формате GML

Таблица 6

Элемент: «Расчетные показатели» – перечень расчетных показателей для вида разрешенного использования Код: Indexes				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
Index	Расчетный показатель	O	S	См. Таблица 7

Таблица 7

Элемент: «Расчетный показатель» Код: Index				
Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
InfrastructureType	Вид инфраструктуры	O	K	1. Инженерная 2. Транспортная 3. Социальная 4. Коммунальная
IndexType	Тип показателя	O	T	
ObjectType	Вид объекта	O	T	
Unit	Единица измерения	O	T	
Value	Значение	O	T	